

보도시점 : 2025. 1. 16.(목) 06:00 이후(1. 16.(목) 석간) / 배포 : 2025. 1. 15.(수)

'25년에도 1기 신도시, 부산·인천·대전 등 전국 노후계획도시 정비를 차질 없이 추진

- 15일 「노후계획도시정비 지원기구 점검회의」 열려...

지원기구(7개 기관)별 '24년 업무성과와 '25년 추진계획 등을 점검

- 국토교통부(장관 박상우)는 1월 15일 오전 정부세종청사에서 「노후계획도시 정비 지원기구 점검회의*」를 개최하여, 「노후계획도시정비법」에 따른 지원기구 7개 기관의 '24년 업무성과와 '25년 추진계획 등을 점검하였다.

* 국토부 국토도시실장 주재, 지원기구 7개 기관(한국토지주택공사, 주택도시보증공사, 한국부동산원, 한국국토정보공사, 국토연구원, 한국교통연구원, 한국법제연구원) 본부장급 참석

- 이번 점검회의에서는 '24년 노후계획도시정비지원기구의 주요 업무성과로 미래도시지원센터 설치(1월, 한국토지주택공사·한국부동산원), 특별법 시행(4월, 법제연구원 등), 기본방침안 마련(8월, 국토연구원)을 비롯하여,

- 미래도시펀드·특화보증상품 등 금융지원방안 마련(11월, 주택도시보증공사), 이주지원방안 및 광역교통개선방안 발표(12월, 한국토지주택공사·한국교통연구원), 디지털트윈기반 노후계획도시정비플랫폼 구축(12월, 한국국토정보공사) 등의 성과를 짚어보았다.

- 이와 함께, '25년 국토부와 지원기구의 업무 목표로서 ① 1기 신도시 선도지구 특별정비계획 수립을 위한 지원방안 실행, ② 순차정비 등 1기 신도시 향후 정비방안 마련, ③ 부산 해운대·인천 연수·대전 둔산 등 전국 노후계획도시*로 정비 확산을 추진하기로 하고, 이를 위한 상세계획도 논의하였다.

* 1기 신도시를 제외한 전국 노후계획도시 14곳이 기본계획 수립 중, '25년 9곳이 신규로 수립 착수

- 구체적으로, 1기 신도시 선도지구 공공시행자 참여(상반기 중 예비사업시행자 지정) 및 영구임대주택 정비 TF·주택수급관리 TF 구성(2월, 한국토지주택공사), 미래도시펀드 투자설명회(3월) 및 모펀드 조성(12월, 주택도시보증공사), 정비사업 시 전자동의 등 디지털인증 서비스 시범운영(3월, 한국국토정보공사), 지방노후계획도시 대상 선도지구 추진 관련 협의 및 기본계획 국토부 심의 가이드라인 마련(3월, 국토연구원 등) 등을 추진하기로 하였다.

□ 회의를 주재한 국토부 이상주 국토도시실장은 “지난 13일 우리부 올해 주요업무 추진계획(2025 주요현안 해법회의, 경제2분야)을 통해 1기 신도시 선도지구 특별정비계획 수립, 지방 노후계획도시 등에 선도지구 선정 등의 계획을 제시한 바 있다”면서,

- “25년에도 1기 신도시를 비롯한 전국 노후계획도시정비가 차질 없이 추진될 수 있도록 노후계획도시정비 지원기구들이 힘을 모아줄 것”을 당부하였다.

담당부서	도시정비기획단 도시정비기획과	책임자	과 장	김기대 (044-201-4919)
		담당자	서기관	김수현 (044-201-4921)
			사무관	이정록 (044-201-4925)
담당부서	도시정비기획단 도시정비지원과	책임자	과 장	유지만 (044-201-4920)
		담당자	사무관	이용관 (044-201-4957)

참고

국토부-노후계획도시정비지원기구 간담회 개요

□ 회의 개요

- (일시) '25. 1. 15. (수) / 10:00 ~ 11:30
- (장소) 세종청사 6동 대회의실

□ 참석자

- (국토부) 국토도시실장, 도시정비기획단장, 도시정비기획과장 등
- (지원기구) 한국토지주택공사, 주택도시보증공사, 한국부동산원
한국국토정보공사, 국토연구원, 한국교통연구원, 한국법제연구원

□ 회의 안건

- 지원기구별 '24년 주요 업무성과 및 '25년 주요 업무계획, 건의사항, 노후계획도시정비 발전방안 등

□ 세부 일정

시 간	행 사 내 용
10:00 ~ 10:05 (5분)	국토부 국토도시실장 모두 말씀
10:05 ~ 11:05 (60분)	노후계획도시정비지원기구별 보고 * LH-HUG-LX-부동산원-국토연-교통연-법제연
11:05 ~ 11:27 (22분)	자유토론
11:27 ~ 11:30 (3분)	마무리말씀