

보도시점 : 2026. 9. 1.(화) 국무회의 의결 시 별도공지 / 배포 : 2026. 9. 1.(화)

국토부 '27년 정부안 역대 최대 69조원 편성

- 국민주권정부의 온전한 첫 국토교통부 예산은 ①민생활력, ②미래성장, ③균형성장, ④국민안전에 집중 투자, 대체불가 대한민국 견인

□ 국토교통부(장관 김윤덕)는 대체불가 대한민국으로 가는 경제 대도약 실현을 위해 '27년 예산안으로 역대 최대 규모인 69조원을 편성하였다고 밝혔다.

○ 이는 금년 본예산 62.8조원 대비 6.2조원 증액*(+9.9%)된 규모이다.

* 주택공급 +8.8조원, 미래 모빌리티 +0.9조원 등 반영

< '27년 국토교통부 예산안 >

구 분		'26년 본예산(A)	'27년 정부안(B)	'26년 대비(B-A)	
총지출		62.8조원	69.0조원	+6.2	9.9%
회계	예 산	24.6조원	24.0조원	△0.6	△2.5%
	기 금	38.2조원	45.0조원	+6.8	+17.8%
분야	SOC	21.1조원	21.1조원	-	-
	사회복지	41.7조원	47.9조원	+6.2	+14.9%

□ '27년 예산은 국민주권정부에서 온전하게 편성된 첫 예산으로, 정부의 중점 투자과제, 국민 체감사업 등을 충분히 반영한 결과이다.

○ 특히, 재정운용의 효과성을 극대화하기 위해 모든 예산사업을 면밀히 분석하여 관행적 예산, 집행부진 사업 등에 대한 강력한 지출구조조정*을 통해 확보된 예산을 정부 중점 추진과제에 전액 재투자 하였다.

* 제도개선(철도차량 구매시 선금 비율 축소 등), 유사 사업 통합(매입임대 등), 사업지연(제주 2공항 등) 에 따른 집행여건 감안 등 9.6조원 규모

□ '27년은 ①민생활력, ②미래성장, ③균형성장, ④국민안전 등 시급성이 큰 중점분야에 재원을 분배하였으며, 주요 내용은 다음과 같다.

❶ 주거와 교통에 대한 민생지원을 강화하여 모두의 성장을 이끈다.

- ‘30년까지 공적주택 110만호+α 공급을 차질없이 이행하고, 청년 주거지원도 획기적으로 개선한다.
- (주택공급) 주거안정을 위해 ‘26년 19.4만호 대비 12% 이상 증가한 공적주택 21.8만호(공공임대 17.2만호, 공공분양 3.4만호, 공공지원 민간임대 1.2만호)를 공급한다.(‘26본예산21.2→‘27정부안30.0조원) 이중, 역세권·중형 평수 등이 반영된 보편형 임대주택을 신규 공급한다.(신규6.2조원)
- (공급속도제고) PF 대출을 받은 주거시설의 사업장 조기착공시 금융비용 절감을 지원하는 「주거시설 PF대출 이차보전 사업」(신규1,696억원), 개발사업 착수 단계에서 공공이 선투자하는 주택사업장 전용 「PF 앵커리츠」(1,000억원) 등을 추진한다.
- (청년 주거지원) 보편형 임대주택 물량의 50% 이상을 청년에 지원하고, 청년월세 지원 확대(1,300→2,319억원) 등 청년 주거사다리를 강화한다.
- 국민 모두가 보다 편리하고 부담없이 대중교통을 이용 할 수 있도록 모두의카드 혜택 등을 강화하였다.
- (모두의카드) 대중교통비 지출액 중 일부를 환급해주는 「모두의카드」는 청소년 유형 신설, 시차출퇴근 인센티브 지속 등 혜택을 확대해, ‘27년 약 955만명의 가입자를 반영, 안정적 환급지원을 이어간다.(5,580→8,652억원)
- (광역버스 공공성강화) 출퇴근 광역버스 증차, 2층 전기버스 보급 등 안정적 광역버스 서비스를 제공하고 광역버스 준공영제 사업 노선을 확대(267→281개)하는 광역버스 공공성 강화사업을 확대한다.(2,104→2,453억원)
- 사회적 지원이 간절한 국민들에 대한 선제적 지원도 추진한다.
- (교통약자 이동편의 증진) 중증보행장애인 등 교통약자 이동편의를 위한 특별교통수단(장애인콜택시)의 과다한 대기시간 등 이용불편을 해소하기 위해 운영비를 확대하였다.(541억원 → 979억원)
- (전세사기 피해 최소지원금) 전세사기피해자의 최소한의 피해회복을 국가가 보장하기 위해 피해회복금이 임차보증금의 1/3미달시 그 부족분을 국가가 지원하는 사업을 지속 추진한다.(840억원)

② 신성장 동력확충에 정부 재정역량을 집중 투입한다.

- 자율차, 도심항공교통(UAM), 드론 등 미래 모빌리티 사업은 정부 시그니처 사업으로 상용화, 인프라 구축, 실증 등 전분야에 예산을 확대하였다.
 - (자율자동차) 광주를 포함 5~6개 실증도시에 차량을 3,000대(200→3000대) 투입하고, 무인형 DRT(수요응답형 교통체계)를 전국 50곳에 지원함과 동시에 데이터 플랫폼도 구축한다.(731→8,801억원)
 - (UAM) '28년 도심항공교통(K-UAM) 공공 서비스 중심의 상용화 추진을 위해, 그간 마련해 온 실증·제도 기반을 토대로 기체 확보와 버티포트 등 UAM 상용 인프라 구축을 본격 지원한다.(82→419억원)
 - (드론) 국가 AI 드론 훈련센터(데이터 허브 및 실내시험장) 구축과 차세대 드론 인재양성을 위한 예산을 신규 반영하고 드론교통체계 구축·운영 예산 등을 확대하였다.(482→668억원)
- 미래 신산업 육성을 위해 국토교통 R&D에 대한 투자를 강화하고, 민간 수요가 높은 건설 피지컬 AI, 국토 위성 3·4호 개발도 착수한다.
 - (R&D) AI·AX, 미래 모빌리티, 탄소중립, 지역균형, 기업지원 등에 집중하고, 국정과제 대형 신규사업(UAM, AI시티 등)을 발굴하는 등 신규사업 예산^{28개}, 1,202억원을 확대하였다.(5,336→5,560억원)
 - (피지컬 AI) 스마트 건설 기술 등이 현장에서 활용될 수 있도록 피지컬 AI 실증랩(Lab), 실·검증을 위한 비용 및 인증을 신규 지원한다.(신규585억원)
 - (국토위성 3·4호) 기존 1·2호 보다 관측범위가 확대되고, 임무 수명 등이 증가된 후속 위성(3호 30년 하반기, 4호 31년 상반기 발사 목표) 제작을 위한 신규 예산이 반영되었다.(신규167억원)
- 고부가가치 산업인 해외 투자개발사업에 대한 판로를 개척하고, 미래 인재를 육성하며 일자리 창출을 위한 다양한 방안도 마련한다.
 - (해외 新전략펀드) 도급·시공 중심의 해외건설을 고부가가치 투자개발형 사업(수익률 2배 이상 추정)으로 전환하기 위해 정부재정 1조원을 투입해 총 3조원 규모의 해외건설 신전략펀드를 조성, 우리 기업의 투자개발 사업 참여를 지원한다.(신규1,000억원)

- (인력양성) 국토교통 창업 및 기업지원(센터 운영, 사업화 지원 등 7억원), 등 창업지원과 함께 해외건설(40억원)·공간정보(22억원)·건축설계(10억원)·제로에너지건축(3억원) 등 국토교통 다양한 분야에 걸친 청년 일자리 교육 등을 추진한다.

③ 균형발전에 투자하여 성장의 과실이 지방에도 분배될 수 있도록 한다.

- 지방 거점성장을 위해 지역 성장 인프라를 신규 구축한다.
 - (원도심복합재생) 지방 거점도시에 집중 활성화지역(원도심)을 지정하여 공실 임대·매입을 통한 공간 지원과 기반시설 확충 등으로 청년·문화 예술인·창업가 등의 유입과 정착을 유도하는 신규사업을 추진한다.(신규294억원)
 - (관광형대중교통 도시) 외국인 관광객 방문이 많은 지역을 대중교통 시범도시로 지정해, 개방형 교통결제 등 관광 중심 교통서비스를 확산·지원하는 관광형 대중교통 시범도시를 3곳 신규 추진한다.(신규31억원)
 - (스마트건설지원센터) 지역 대학과 연계한 창업지원센터를 통해 인재 양성 및 지역주도 스마트건설 생태계를 구축한다.(61→70억원)
- 도로, 철도, 공항 등 SOC 건설의 정상 추진을 위한 예산을 적기 반영했다.

< 주요 SOC 사업 예산 >

도로건설 착공 : 2건 준공 : 24건	▶ 세종-안성 고속도로건설 198억원 반영 ▶ 여수화태-백야 국도건설 1,110억원 반영 ▶ 양주장흥-광적 국지도건설 147억원 반영
철도건설 착공 : 2건 준공 : 1건	▶ GTX (A노선 140억원, B노선 3,662억원, C노선 716억원) ▶ 강릉-제진 철도건설 공사비 4,450억 반영 ▶ 월곶-판교 복선전철 공사비 2,150억 반영 ▶ 남부내륙철도 공사비 2,006억 반영 ▶ 호남고속철도건설(광주송정-목포) 공사비 1,413억원 반영
공항건설 착공 : 1건	▶ 가덕도 신공항 사업비 4,311억원 반영 ▶ 새만금 신공항 공사비 1,200억원 반영 ▶ 울릉도 소형공항 공사비 1,137억원 반영 ▶ 대구경북통합신공항 민항 보상비, 설계비 등 202억원 반영

④ 국민 안전을 보다 두텁게 보호해 모두가 안심하는 대한민국을 조성한다.

○ 생활 터전에서 발생할 수 있는 재난사고 방지를 위한 사업을 추진한다.

- (지하안전관리) 노후 관로 등 고위험구간에 대한 지반탐사를 확대(4,360→5,000km)하고, 긴급 복구* 등을 통해 땅꺼짐에 대한 안전을 확보한다.(44→50억원)

* 개착공사가 포함되는 공동복구는 지방정부에서 복구계획·예산확보 후 별도 실시

- (화재관리) 필로티 구조 공동주택 5천동에 대한 화재안전 개선 지원(신규 50억원)과 함께 공장·창고에 대한 범정부 합동 화재 안전실태 조사(신규314억원) 등을 신규 추진한다.

○ 차량 안전사고를 미연에 방지하기 위한 대응책도 마련한다.

- (페달 오조작 방지 장치지원) 65세 이상 고령운전자의 운행 안전성을 제고할 수 있도록, 페달오조작방지 보조장치 지원을 확대(3,260→4,625대)한다.(10→19억원)
- (친환경차량 안전관리) 수소차 안전확보를 위해 내압용기 검사소를 적기에 구축하고(34→47억원), 전기차에서 배출되는 사용후 배터리에 대한 성능평가 인프라 구축을 신규 추진(신규158억원)한다.

○ 도로, 항공, 철도 등 SOC 유지관리(5.1→5.3조원)와 함께 건설현장 불법행위 신고포상금도 확대(0.1→41억원) 하였다.

□ 국토교통부 김현정 기획조정실장은 “27년 예산안은 강력한 지출구조조정을 통해 낭비성 예산은 줄이고, 투자 효과를 극대화할 수 있도록 국민이 체감할 수 있는 사업에 대한 투자를 대폭 강화하였다” 면서,

○ “국민주권정부의 온전한 첫 번째 국토교통부 예산이 대체불가 대한민국의 마중물 역할을 할 수 있도록 최선을 다하겠다” 라고 밝혔다.

담당 부서	기획조정실 재정담당관	책임자	과 장	허경민 (044-201-3238)
		담당자	서기관	전 진 (044-201-3240)
			서기관	배 윤형 (044-201-3239)
			주무관	노태훈 (044-201-3248)
			주무관	윤휘영 (044-201-3243)
			주무관	진준석 (044-201-3251)

대한민국
정책브리핑



미래를 짓다 모두를 잇다
MOVE TO TOMORROW

참고 1**국토교통부 '27년 예산 주요 담당자 연락처**

분야	부서	담당자	연락처 (044-201-)
• 국토도시실 총괄	국토정책과	정규철 사무관	☎3647
• 주택토지실 및 주택기금 총괄	주택기금과	김도한 서기관	☎3339
• 건설정책국 총괄	기술정책과	송영인 사무관	☎3558
• 주택공급추진본부 총괄	주택공급정책과	정규효 사무관	☎4542
• 교통물류실 총괄	교통정책총괄과	전병규 사무관	☎3787
• 항공정책실 총괄	항공정책과	이석진 사무관	☎4187
• 모빌리티자동차국 총괄	모빌리티총괄과	김보민 사무관	☎3836
• 자동차사고피해지원기금 총괄	자동차보험정책팀	김준식 사무관	☎4761
• 도로국 총괄	도로정책과	김영두 사무관	☎3883
• 철도국 총괄	철도정책과	이기찬 사무관	☎3941
• 대도시권광역교통위원회 총괄	기획총괄과	정학희 사무관	☎5016
• R&D 총괄	미래전략담당관	최원영 사무관	☎3253

참고 2

국토교통부 신규사업 현황

◆ 총 57개 사업, 8조 1,267억원 신규 반영

(단위 : 억원)

구분	사업명	27년 예산안
국토 (1개, 294억원)	거점특화 원도심 복합재생 시범사업	294
주택 (8개, 78,040억원)	주거시설 PF대출 이차보전 사업	1,696
	전세사기 피해예방사업	14
	취약계층 주거지원	171
	보편형 공공임대 출용자	47,719
	보편형 다가구매입임대(용자)	2,380
	보편형 다가구매입임대출자	3,060
	보편형 전세임대(용자)	9,000
	청년지원주택	14,000
건설 (1개, 585억원)	CO.AX 프로젝트	585
교통 (1개, 31억원)	관광 중심 대중교통체계 구축 지원	31
항공 (4개, 282억원)	드론활용 및 교통관리	27
	국가 AI드론 훈련센터 구축	234
	차세대 드론기술 핵심인재 양성	8
	항공교통데이터체계 구축 및 유지관리	13
모빌리티 (2개, 519억원)	사용후 배터리 성능평가·안전검사 장비 보급 및 기반 구축	169
	도심항공교통 서비스 상용화 시범사업	350
도로 (1개, 40억원)	국가지원지방도 건설(제주)	40
철도 (2개, 248억원)	대경선 예비차량 구매지원	70
	형산강 철교 철거	178
대광위 (1개, 10억원)	전남광주 초광역권 광역교통발전 연구용역	10

구분	사업명	27년 예산안
산업단지 (6개, 13억원)	아산제2디지털산단 진입도로	2
	청주클래식스마트밸리산단 진입도로	3
	부산연구개발특구 진입도로	2
	보은제3일반산단 진입도로	2
	음성천본산단 진입도로	3
	북삼오평산단 진입도로	1
R&D (28개, 1,202억원)	국토교통기후테크산업혁신기술개발(R&D)	30
	국토교통중소기업혁신을위한 중소·벤처기업전용연구개발사업(R&D)	28
	국토교통AI전환및산업혁신을위한 통합데이터스페이스구축(R&D)	25
	국가첨단산업단지혁신기술개발(R&D)	40
	AI에이전트기반AI시티 구축운영기술개발(R&D)	128
	해외현지맞춤형순환자원기반 수소생산·활용기술개발및실증(R&D)	42
	건축전주기데이터플랫폼및 설계·행정AI기술개발(R&D)	45
	AI를활용한원격건축구조안전및 시공관리모니터링기술개발(R&D)	30
	디지털기반건축물위험예측및 대응AI기술개발(R&D)	10
	LandIntelligence구현을위한 국토정보AI기술개발(R&D)	149
	도시형탄소포집플랜트및자원화 실증기술개발(R&D)	26
	미활용공간활용에너지저장 인프라건설기술개발(R&D)	20
	건설전주기데이터파이프라인 (저장,유통,활용)기술개발사업(R&D)	65
	시설안전AI활용고도화및 산업활성화기술개발사업(R&D)	48
	탄소중립도시재정비를위한도심형에너지 통합전환네트워크기술개발(R&D)	20

구분	사업명	27년 예산안
	AI기반교통SOC수요예측을 통한 투자평가의사결정기술개발(R&D)	42
	인구감소지역자립형생활교통 서비스혁신기술개발(R&D)	30
	드론분야시장창출프로젝트(R&D)	37
	한국형항공위성서비스(KASS)성능개선 원천기술개발사업(R&D)	20
	궤적기반항행(TBO)을위한디지털정보기반 항공교통관리기술개발(R&D)	30
	한국형도심항공교통(K-UAM)안전운용체계 실증(RISE)기술개발(R&D)	99
	AgenticAI기반도로안전예측및대응기술개발(R&D)	45
	재생에너지운송을위한에너지트레인기술개발(R&D)	32
	고출력레이저를이용한철도터널시공기술개발(R&D)	28
	400km/h급초고속열차핵심기술개발(R&D)	40
	AX기반철도인프라전생애주기자원 최적화기술개발(R&D)	35
	광역도시BRT수송혁신을위한초대용량신교통형 전용차량(K-TRT)및운영시스템개발(R&D)	30
	무선급전트램개발및실증(R&D)	28
정보화 (2개, 3억원)	공원녹지정보체계구축및운영(정보화)	1
	항공종사자통합경력관리시스템구축및운영(정보화)	2