

국토의 판을 새로 짜다,
성장의 길을 다시 잇다



국토교통부

새정부 6개월 간 핵심성과

국민주권정부 6개월

무너진 민생을 일으키고, 성장의 발판을 다졌습니다.



민생안정

주택공급 청사진

부동산 시장불안 선제 대응

안전운임제 재도입

불법 하도급 단속 강화



성장기반 조성

자율차 산업 육성

도로·철도망 확충

첨단 국가산단 지정

UAM 실증

그러나 국민들은…?

국토교통부의 예전한 ‘숙제’

“엄마, 미안. 그냥
백수할래”…
최준생 10명 중 6명,
**‘지방’ 갈 바엔
취업 안해**

여보,
우리 월급으로는
평생 집 못 산대

세계 최대 자율차
도시 된 우한,
**우린 10년간
뭘 한거지?**

올해
**서울 싱크홀 벌써
작년 2배**
넘어… 30%는
원인도 모른다네

**SRT 표는
다 어디로 갔나요?
하늘의 별따기**

국민의 목소리를 듣고 국민의 눈높이에서

국토교통분야

5대 분야 10대 프로젝트 추진!!

지방
활성화

경제
성장

부동산
안정

공정
사회

국민
편의

균형 성장

대한민국 N개의 성장



균형성장 핵심거점



2차 공공기관 이전

이전계획 발표 ('26)

선도기관 이전 ('27)



행정수도

대통령 세종집무실 ('30 준공)

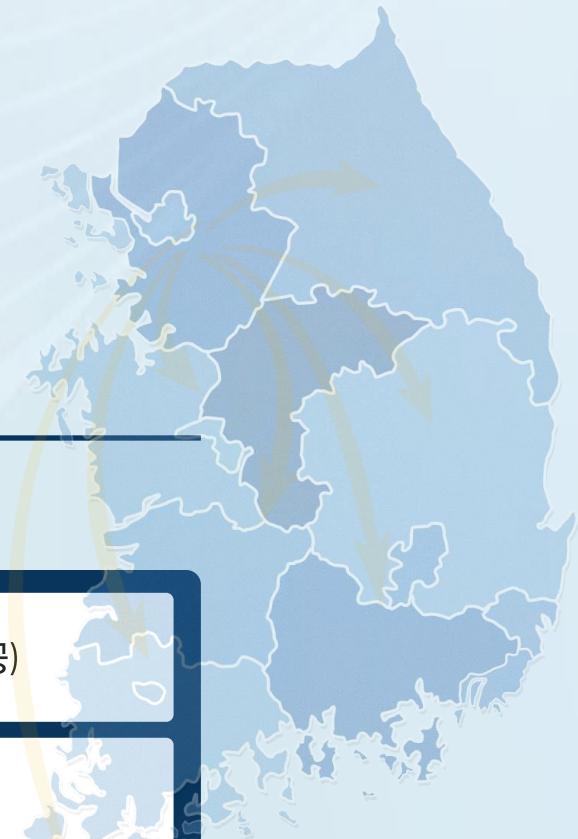
국회 세종의사당 ('29 착공)



새만금

남북 3축 도로 ('30 착공)

RE100 산단 조성



균형 성장

대한민국 N개의 성장

5극 3특 초광역권



실행전략

- 광역권성장지원특별법 제정
- 최상위 공간계획 국토종합계획 수립



성장거점

- 15개 국가첨단산단 임기 내 절반 이상 착공



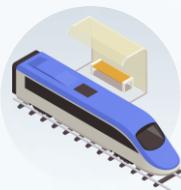
광역교통망

- 지방투자 비중 2배 확대



지역 경제
지방 우선투자로 불업!

» 지방 교통 인프라



고속철도

수혜면적

41% → 53%

- 남부내륙철도('26 착공)
- 호남고속선 2단계('27 개통), 춘천-속초('29 개통)



고속도로

임기내 12개 개통(311km)

- 함양~창녕('26 개통), 대산~당진('30 개통)

신규 사업 지방권 비중 65%→90% 이상



공항·항공

지방 신공항 건설프로젝트 추진

- 가덕('26착공), TK('26설계), 새만금 등

인천공항-지방공항 간 연결성 강화

» 지방 SOC 뉴딜



10년간
재정 집중 투입

* 10조원 투입 시 고용창출 10.8만명,
경제성장률 0.76%p 상승 효과

» 랜드마크 조성



한국형 산토리니
(지자체 5곳 선정, '27~'28)

미래 산업

AI와 친환경으로 성장엔진 재가동



자율차 경쟁력 강화

실증 확대

- 도시 전체 단위 실증착수('26, 광주)

기술 혁신

- 전용 GPU 확보와
원본영상 활용 등 규제 정비



'27년 Level.4 자율차 상용화



미래 모빌리티



도심항공교통(UAM)

- 관광·의료 등 공공선도사업('28)
- 민간서비스 상용화('30)



드론

- 5대 분야 제조 기술력 확보
* 소방, 항공, 농업, 물류, 시설점검
- 국산 AI 드론 상용화(~'30)



친환경 국토교통산업

수송

- 친환경 항공유(SAF) 혼합 의무화('27)
- 수소열차 상용화 기반 마련('27)

건물

- 공공 건축물 리모델링 지원 확대 및
민간 지원 재개
- 제로에너지 의무화 민간 확대(5등급)

건설 활성화

K-건설, 한국을 넘어 세계로

▣ 지속 가능한 건설산업 육성

◆ 공공투자 활성화

- 예타 기준 및 공종별 단가 상향

◆ 스마트건설

- AI 디지털 기술 실증 등
- BIM 공공공사 확대
- 모듈러 주택 활성화



◆ 지방 미분양 해소

- LH 직접매입 확대
- HUG 미분양
안심환매 시행



◆ 청년층 산업 유입

- 기능인 등급제
- 맞춤형 교육 확대



▣ 핵심 기술 기반 해외 건설 수주모델 발굴

AI 시대 新 수주모델 제시

- * 데이터센터, 송배전 인프라, ESS 등

K-도시, 공항, 철도 등 패키지 수주

- * 중소·중견기업 동반 진출 환경 조성

▣ 해외 건설 정부 지원 확대

외교 성과 뒷받침하는 투자재원 확충

- * KIND 자본 확충, 국가별 전략펀드 조성

지역별 여건을 고려한 인프라 외교 추진

중동 신재생E·교통·공항

동남아

철도·공항
·도시개발 등

미래 산업으로 전환하여 경제성장 견인

금융지원 1조원을 통한 13조원 수주 창출

주택공급

속도전 원하는 곳에, 빠르게, 충분하게!



수도권 공공택지 주택공급

속도 제고를 통해 '26년 공급 체감도 UP!

현장관리+
갈등조정
↓
속도제고

착공 **5만호 + α** , 분양 **2.9만호**

3기 신도시·인천계양 **최초 입주**

사업 혁신을 통해 '30년까지 공급 물량 UP!

용적률 상향 등
토지이용 효율화

비주택용지
용도전환
(주택용지)

'30년까지
수도권 공공택지
37.2만호 착공

도심 주택공급

유 휴 공간 **3.5만호+ α 착공** (~'30)

노후청사·학교용지
복합개발

유 휴 부지 추가 발굴

도심복합 활성화 **5만호 착공** (~'30)

용적률 상향
(최대 법적상한 140%)

도심복합사업 일몰제 폐지

민간 정비 촉진

사업절차 간소화 및 갈등관리 강화(최대 3년 단축)

주거복지 생애주기 맞춤형 주거복지 실현



공적주택 공급 확대

임기내 110만호 이상 공급

'26년 공적임대
15.2만호

공공임대
재고율



*OECD 평균 7.1%

임대주택 혁신통한 주거기본권 보장

평형 확대, 직주근접
노후임대 재정비

소득·자산기준 완화
다양한 계층 입주

생애주기 맞춤 지원

청년가구



역세권·대학인근 + 청년월세 지원(월 20만원, 2년)

신혼부부·출산가구



초등학교 인근 + 육아 지원

고령가구



돌봄서비스 + 노인친화 주거설계

→ 국민주권정부 주거복지 추진방향 발표('26.上)

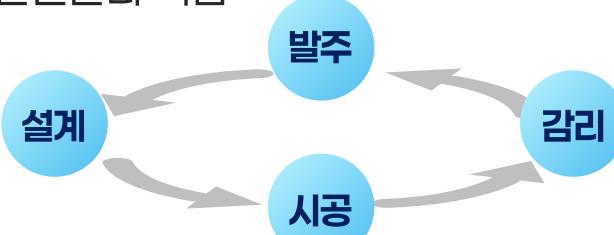
안전 혁신

땅 밑, 도로 위, 하늘 갈까지 빈틈없이

건설 안전

안전 패러다임 전환

- 발주/설계/시공/감리(공사全 단계) 안전관리 책임



▶ 건설안전 특별법 제정('26. 上)

소규모 건설현장 추락사고 예방

항공 안전 12.29여객기 참사 후속조치

공항 시설개선

- 방위각시설 개선, 조류탐지레이더 설치 등

정부 안전관리기능 강화

- 안전감독관, 항공관제사 인력 충원

12.29여객기 참사 유가족 지원

사고조사委 총리실 신속 이관

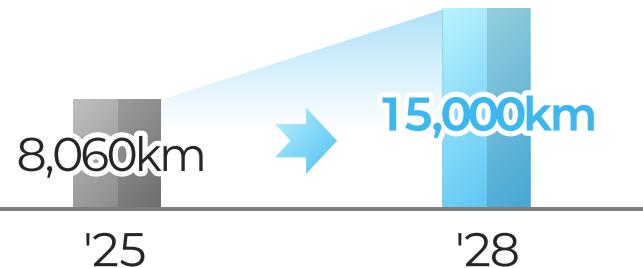


안전 혁신

땅 밑, 도로 위, 하늘 갈까지 빈틈없이

지하 안전

지반탐사 확대



싱크홀 사고 실시간 정보제공

AI 기반 지하 안전관리 플랫폼

교통 안전

1

전동킥보드 등
관리 강화
(PM법 제정)

2

페달오조작
방지장치 의무화
('29)

3

도로 비탈면
실시간 관리 강화

4

노후 지하철
전동차 교체
(~'28, 2,086칸)



약자 보호

든든한 사회 안전망 구축

주거약자



최저주거기준 상향 ('26)

* 현행 1인 가구 : 14m²



전세사기 피해 지원 강화

공공임대 무상거주 대상 확대

교통약자



교통기본법 ('26, 제정)

모든 국민의 '이동권' 명문화
최저교통서비스 기준 마련

광역저상버스 도입 ('27 의무화)

특별교통수단 통합예약시스템 전국 확대 ('26)

현장 노동자



건설

임금체불· 불법하도급 근절

* 발주자 임금직불 시스템 도입

택시

배회영업 플랫폼 수수료 합리화

택배

표준계약서 준수

배달

중개 플랫폼 등록제 전환

서비스 개선

매일 걷는 불편은 이제 그만



K-패스 개선('26.1, 시행)

정액패스 신설 **무제한 이용**

어르신 유형 신설(환급률 30%)

서비스 전국 확산, 지방 우대



GTX로 빠른 이동

GTX-A 삼성역 무정차('26), 완전개통('28)

연장 A·B·C, 추가 D~H 노선 적극 검토



교통 사각지대 해소

고속·시외버스 필수노선 지정

수요응답형교통 공공 플랫폼 구축

시내, 광역버스 준공영제 범제화



구조 개혁

파악하고 신속한 개혁 완수

LH 혁신

- 공공택지 내 주택사업 시행 주체 변경



- LH 기능 및 역할 재정립

- 재무 건전성 및 경영책임성 확보

→ LH 개혁방안 신속
마련 ('26.上)

코레일 - SR 통합

코레일-SR교차운행
('26.3)

예·발매시스템 통합
('26)

기관 통합 신속 추진
('26년말 목표)

고속도로 휴게소 개편

직영 휴게소 대폭 확대

'26, 공공관리회사 설립

▼
음식 값, 서비스
품질 등 개선

기타공공기관 경영평가 패러다임 전환

(현) 재무성과 중심

개선

- 주요사업 중심
- 안전관리

맞춤형 평가 지표 마련

('26.2.)

국토교통 행정 혁신

국민을 바라보는 국토교통부를 만들겠습니다.

주권자 국민과의 만나는 현장활동을 강화하겠습니다

소신있게 일하고, 존중받는 조직문화를 만들겠습니다.

일하는 방식이 바뀐 국토교통부를 만들겠습니다

균형 성장을 선도하는 미래 모범도시로

행정수도 세종 완성

국가행정 중심기능 강화

대통령 세종집무실 ('30 준공) 및
국회 세종의사당 ('29 착공) 건립

중앙행정기관·공공기관 추가 이전 지원

행정수도특별법 제정 추진

살기좋은 도시 조성

광역교통망 확충 서울 1시간 전국 2시간

- 청주국제공항, 공주 KTX 연결, CTX 연계 등

스마트 국가시범도시 조성 본격화

복합캠퍼스타운 조성

산·학·연

+ 주거·문화

대통령 세종집무실

국회세종의사당

스마트시티
국가시범도시

복합캠퍼스타운



지산지노형 혁신성장거점 새만금

재생에너지 10GW 확대

- 수상태양광 등 5GW 가동('30)
- 조력 등 5GW 착공(~'30)

AI도시, 로봇 앵커기업 유치

- ### 스마트도시 계획수립('25.12)
- AI 시범도시 기본구상(~'26.6)
 - 모빌리티·그린수소 실증사업 추진

국가대표 RE100산단 조성

재생에너지 자립도시 지정 추진

- RE100산단 종합계획 수립(~'26.3)
- 에너지 신도시 개발('26. 上 ~)



국민의 목소리에 더 귀 기울이고, 국민께 더 가까이 다가가는
국토교통부가 되겠습니다.



국토교통부