국토교통부 보도참고자료

보도시점 : 배포 즉시 보도 가능 / 배포 : 2025. 7. 4.(금)

'25년 국토교통부 제2회 추가경정예산 확정

- 건설경기 회복과 서민 주거안정 지원을 위해 총 2조원 규모 편성

□ **국토교통부**(장관 박상우, 이하 국토부)는 **7월 4일**(금) **국회 본회의 의결**을 거쳐 **'25년 제2회 추가경정예산**(이하 추경예산)이 **확정**되었다고 밝혔다.

○ 이번 추경예산에는 신규 건설투자 감소 및 유동성 부족으로 어려움을 겪고 있는 **건설업계**의 **활력**을 돋우고, **서민**의 **주거비**를 **경감**하기 위해 필요한 국토부 소관 **1조 8,754억원**의 **신규 세출예산**이 반영되었다.

- 다만, 예측하지 못한 사업여건 변화 등으로 **올해 집행이 어려울 것**으로 예상되는 예산 **1조 2,265억원**은 **감액**하여 추경재원으로 활용하였다.

- 감액 조정한 예산을 고려하면 **'25년도 국토부 예산**은 1회 추경기준 59조 3,112억원 대비 6,489억원이 증가한 **59조 9,601억원**이 되었다.

□ 이번 **국토부 소관 추경예산**의 **주요 내용**은 다음과 같다.

❶ **건설경기 활성화를 위한 SOC 투자 확대**(8,475억원 증액)

○ (**도로**) 함양-울산 고속도로 등 **고속도로 2곳**(200억원)과 태안 고남-창기 등 **국도 2곳**(860억원), **산단진입도로 8곳**(150억원)에 **공사비·보상비 1,210억원**을 투입하여 지역 도로인프라 확충에 속도를 낸다.

○ (**철도**) 평택-오송, 호남고속선 등 **고속철도 2곳**(2,000억원), 보성-임성리 등 **일반철도 2곳**(400억원), GTX-C **광역철도 1곳**(300억원), 대전 2호선 등 **도시철도 4곳**(2,194억원) 등 **총 9개 노선 건설**에 **4,894억원**을 투입한다.

- 또한, **노후 철도시설**(신호, 선로, 전기 등) **유지·보수**에 **1,692억원**을 투입하여 국민의 **안전한 철도 이용**을 도모한다.

○ (**항공**) **무안국제공항** 활주로 확장, **제주국제공항** 관제동 신설 등 **공항 안전 강화**를 위해 **50억원**을 투입하고, **호남권 최초 드론종합인프라 구축**에 **30억원**을 투입해 **드론산업 육성**을 지원한다.

○ (**주택**) 노후 저층주거지의 주거환경을 개선하고 주택공급을 확대하는 **소규모주택정비사업 융자 지원**에 **599억원**을 편성하였다.

❷ **유동성 공급을 통한 위기 사업장 지원**(6,500억원 증액)

○ **사업 단계별 맞춤형 유동성 지원***으로 자금조달에 어려움을 겪고 있는 건설 사업을 정상화한다.

* 토지매매계약 → ①**브릿지론** → 토지확보 → 인·허가 → ②**본PF** → 착공 → ③**분양** → 준공

- ①토지를 확보 중인 **초기 단계 사업장**에 마중물 자금을 지원하는 **개발 앵커리츠**에 **2,000억원**을 출자한다.

- ②**인·허가 후** 건설자금 확보에 애로가 있는 **중소건설사**에 **공적 보증**(본PF 2조원 규모)을 지원하는데, **2,000억원**을 출자한다.

- ③**준공 전 지방 미분양 주택 1만호**(~'28)를 환매조건부로 **매입**하는데 **2,500억원**을 투입하여, **지방 건설사**의 **유동성 위기 극복**을 지원한다.

❸ **서민 주거안정 강화를 통한 민생회복 지원**(3,779억원 증액)

○ (**청년월세 지원**) **기준 중위소득 60% 이하**인 무주택 **청년 15.7만명**에게 2년간 **월 최대 20만원**의 월세를 지원하는데 **572억원**을 추가로 편성하여 청년의 주거비 부담을 경감한다.

○ (**전세임대**) **청년·신혼부부**에게 시세보다 저렴한 **전세임대 3,000호**를 추가 공급(4.5만호 → 4.8만호)하기 위해 **3,208억원**을 편성하였다.

❹ **지출구조조정을 통한 추경재원 마련**(1조 2,265억원 감액)

○ (**예산**) 사업계획 적정성 검토, 사업자 선정 지연 등으로 **연내 집행이 곤란**할 것으로 예상되는 **도로·철도·공항 건설사업 예산 9,500억원**을

조정하여 추경재원으로 활용하였다. 이번에 예산이 조정된 사업들은 **장애 요인을 신속히 해소**하여 사업을 정상화할 계획이다.

○ (**기금**) 사업계획 변경 등으로 **올해 집행이 어려울 것**으로 전망되는 **공공주택 건설자금 2,765억원**을 조정하였다. 다만, 정상 추진 중인 **주택 건설**에 속도를 내고, **전세임대 추가 공급** 등으로 **국민 주거안정 지원**을 차질 없이 추진할 계획이다.

□ **국토부**는 이번 추경예산이 **어려운 재정 여건 속**에서도 **얼어붙은 경기**를 **되살리고, 민생**을 **회복**시키기 위해 편성된 만큼, **신속한 집행**을 통해 **추경 사업**의 **효과**를 **극대화**해 나갈 계획이다.

담당 부서	기획조정실 재정담당관	책임자	과 장 이주열 (044-201-3238)
		담당자	서기관 전 진 (044-201-3240)
			사무관 신용화 (044-201-3239)
			주무관 박원제 (044-201-3248)
			주무관 김현정 (044-201-3246)

참 고 **제2회 추가경정예산 내역(국토부 소관)**

구 분		추경예산 (단위 : 억원)	내 용
경기 진작	SOC 투자 확대	8,475	① 도로분야(1,210억원) ▸ 고속도로건설(2건, 200억원) - 함양-울산 80억원, 서부내륙 120억원 ▸ 국도건설(2건, 860억원) - 태안 고남-창기 500억원, 신안 압해-화원 360억원 ▸ 산업단지 진입도로(8건, 150억원) ② 철도분야(6,586억원) ▸ 고속철도건설(2건, 2,000억원) - 호남고속선 1,000억원, 평택-오송 1,000억원 ▸ 일반철도건설(2건, 400억원) - 보성-임성리 100억원, 도담-영천 300억원 ▸ 광역철도건설(1곳, 300억원) - 수도권광역급행철도 C노선 300억원 ▸ 도시철도건설(4곳, 2,194억원) - 광주2호선 715억원, 대전2호선 1,259억원, 부산 사상-하단선 100억원, 양산선 120억원 ▸ 철도안전(전기설비 개량, 열차제어시스템, 긴급 보수 대응, 도시철도 무선망 교체 등 1,692억원) ③ 항공·공항분야(80억원) ▸ 무안국제공항 활주로 연장(29억원) ▸ 제주공항 시설개선(관제탑 건설, 21억원) ▸ 드론 종합인프라 구축 및 운영(30억원) ④ 주택분야(599억원) ▸ 소규모주택정비사업(융자, 이차보전 599억원)
	건설사업 유동성 지원	6,500	▸ PF선진화 마중물 개발앵커리츠 출자(2,000억원) ▸ PF 위기극복 특별보증(2,000억원) ▸ 미분양 안심환매 출·융자(2,500억원)
민생 안정	주거안정 강화	3,779	▸ 청년월세 한시 특별지원(572억원) ▸ 전세임대융자(3,000호 추가 공급, 3,208억원)
합 계		**18,754**	